



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AB PETROL d.o.o. u stečaju, Sesevski Kraljevec, Sop, Selska cesta 19, OIB: 56877926470, MBS: 080111909, dana 28. srpnja 2022.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 164.000,00 kuna ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika na kojima je bilo upisano razlučno pravo i to nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, i to:

zk.ul.br. 2657, k.o. Caginec:  
-zk.č.br. 2253/1 u naravi ORANICA površine 8960 m<sup>2</sup>  
-zk.č.br. 2253/2 u naravi ZGRADA I VOĆNJAK ukupne površine 1624 m<sup>2</sup>,  
ZGRADA površine 56m<sup>2</sup>, VOĆNJAK površine 1568 m<sup>2</sup>  
-zk.č.br. 2253/3 u naravi VOĆNJAK površine 988 m<sup>2</sup>  
-zk.č.br. 2253/4 KUĆA, ZGRADA I DVORIŠTE ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>,  
KUĆA 138 m<sup>2</sup>, ZGRADA 124 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE 738 m<sup>2</sup>, odnosno sveukupne površine 12572 m<sup>2</sup>,

razlučni vjerovnik Jasmina Pavković Barki, Markuševečka cesta 57 B, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 26441046289, namiruje se u iznosu od 129.656,67 kuna.

### Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem od 28. prosinca 2021., posl. br. St-1263/2011-399, nekretnina stečajnog dužnika opisana u izreci rješenja dosuđena je kupcu, ujedno i prvom razlučnom vjerovniku Jasmini Pavković Barki, Markuševečka cesta 57 B, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 26441046289.

2. Kupac kao prvi razlučni vjerovnik bio je oslobođen plaćanja kupovnine jer je stavio u prijeboj svoju tražbinu s osnove razlučnog prava s protutražbinom stečajnog dužnika s osnove kupoprodajne cijene, a sve temeljem članka 107. Ovršnog zakona.
3. Međutim, kupac nekretnine nije bio oslobođen plaćanja troškova unovčenja iz članka 254. Stečajnog zakona, koji su određeni Rješenjem ovoga suda, posl. br. St-1263/2011-415 od 11. travnja 2022. godine u iznosu od 34.343,33 kuna.
4. Razlučni vjerovnik Jasmina Pavković Barki dostavila je uz podnesak od 25. svibnja 2021. godine obračun svojeg potraživanja s osnove razlučnog prava, koje iznosi - glavnica: 1.600.000,00 kuna te kamata: 1.642,618,17 kuna, odnosno sveukupno 3.242.618,17 kuna.
5. S obzirom da je kupcu, razlučnom vjerovniku Jasmini Pavković Barki, dosuđena nekretnina u iznosu od 164.000,00 kuna, da je Jasmina Pavković Barki uplatila iznos troškova unovčenja od 34.343,33 kuna, to se ista namiruje u iznosu od 129.656,67 kuna.
6. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 28. srpnja 2022.

Sudac:  
Nikola Ribarić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Dostava se smatra obavljenom protekom osmog dana od dana isticanja rješenja na e-oglasnoj ploči. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

**DNA:**

1. Goran Jedličko, stečajni upravitelj
2. Pavković Barki Jasmina
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
4. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
5. Igor Buturac

Broj zapisa: **eb30f-b33d0**

Kontrolni broj: **05c5d-dc205-fea08**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.